

Vagyonfelmérés és vagyonkataszter összeállítása



NHKV

NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

Előadó:
Török Gábor
fejlesztési koordinátor

Szigetszentmiklós, 2016. május 26.

Vagyongfelmérés és vagyontaszter jogi alapjai

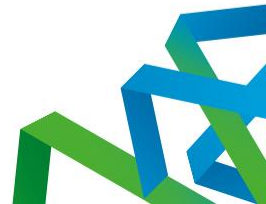
2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról (2015. évi CCXXI. törvénnyel módosítva)

32/A. § (1) Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat keretében az állam

g) a hulladékgazdálkodás országos szintű céljainak és fejlesztési irányainak teljesülése érdekében kialakítja az infrastrukturális erőforrások optimális használatának rendszerét,

h) kezeli az önkormányzatok, önkormányzati társulások által önkéntesen vagyongkezelés körében rábízott vagyont.

(2) Az állam az (1) bekezdés szerinti feladatainak ellátására koordináló szervezetet (a továbbiakban: Koordináló szerv) hoz létre.



Vagyongfelmérés és vagyontaszter jogi alapjai

37/B. § A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonukban álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket – ha nem adják át a Koordináló szervnek vagyongazdálkodásra – a nemzeti vagyonról szóló törvény előírásainak megfelelően kötelesek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosítani, e körben az adott önkormányzattal, önkormányzati társulással közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltatónak üzemeltetésre átadni.

A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonában álló hulladékgazdálkodási rendszerek azon fejlesztését, amely az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben szereplő az adott területre vonatkozó feladatokat, előírásokat érinti, csak a 32/A. § (1) bekezdés e) pontja szerinti nyilatkozat birtokában kezdheti meg.



Vagyonfelmérés és vagyonkataszter jogi alapjai

Országos Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási Terv (TERVEZET) 4.1 pont

- 4) Vagyonkataszter elkészítésének célja: Egységes infrastruktúra-adatbázis létrehozása az optimális kapacitáselosztás- és felhasználás érdekében. Várt eredmények:
- Infrastruktúra elemeinek nyilvántartásával, a kapacitások folyamatos figyelésével a közzolgáltatás megszervezésének optimalizálása.
 - A KEHOP keretében még megvalósítandó hulladékgazdálkodási beruházások pontos meghatározása.
 - A szolgáltatási színvonal egységesítése egyrészt a közzolgáltatások megszervezésének optimalizálásával, másrészt a jövőben szükségessé váló fejlesztések pontos meghatározása.
- 5) Az OHKT-ban megfogalmazott feltételek ellenőrzése a közzolgáltatási rendszer működésében az OHKT-ban megfogalmazott fejlesztési irányoknak és feltételeknek megfelelő hulladékgazdálkodási közzolgáltatási fejlesztési beruházások lehetnek támogatottak.



Vagyongfelmérés adatbázisai

ISPA projektek: **13 db** önkormányzat/társulás

KEOP projektek (60 db) Összesített **KEOP: 46 db**

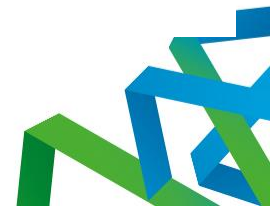
- KEOP-1.1.1 konstrukció keretében *19 db* önkormányzati/társulási projekt
- KEOP-1.1.1/B. konstrukció keretében *7 db* önkormányzati/társulási projekt
- KEOP-1.1.1/C. konstrukció keretében *34 db* önkormányzati/társulási projekt

KSH „Közszolgáltatók és ellátott települések”

Magyar Államkincstár „Társulások Törzskönyvi nyilvántartás”

Közszolgáltatói adatszolgáltatás: 123 db

Önkormányzati adatszolgáltatás (folyamatban)



Vagyontaszter összeállítása

ISPA társulási vagyonelemek

KEOP társulási vagyonelemek

VAGYONKATASZTER

Közzolgáltatói / Önkormányzati adatszolgáltatás

KSH adatbázis (tagok területén ellátó közzolgáltatók)

ISPA társulási tagok

KEOP társulási tagok



NHKV
NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.



Vagyonkataszter tartalmi felépítése

- Statisztikai alapadatok
- Társulás / Önkormányzat adatai
- Létesítmény adatok
- Gyűjtőpont adatok
- Edényzet adatok
- Gépjármű adatok
- Eszköz adatok
- Informatikai eszköz adatok
- Bútorzat adatok



Vagyonkataszter elemei

Statisztikai alapadatok:

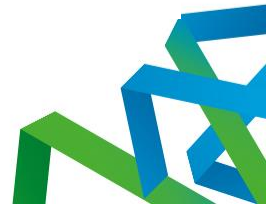
- háztartások és lakosok száma településenként
- közszolgáltató megnevezése településenként

Társulás adatai:

- társulás megnevezése, címe, tagjainak felsorolása

Létesítmény adatok:

- megnevezés, cím (település / utca / házszám / helyrajzi szám / egyéb megközelítést segítő adat)
- létesítmény típusa (pl. hulladéklerakó / válogató / komposztáló / hulladékudvar)
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- terület mérete
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)
- forgalomképesség



Vagyontaszter elemei

Gyűjtőpont adatok:

- gyűjtőpont megnevezése, címe (település / utca / házszám / helyrajzi szám / egyéb megközelítést segítő információ)
- gyűjtőpont típusa és mennyisége, valamint a mennyiség típusa
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)

Edényzet adatok:

- edényzet megnevezése, típusa és mennyisége, illetve térfogata és térfogat egysége
- beszerzés dátuma, beszerzés nettó egységára és nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)
- edényzet fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



Vagyontaszter elemei

Gépjármű adatok:

- gépjármű megnevezése
- gépjármű alapjának és felépítményének típusa
- alvázszám, felépítmény azonosító, motorszám, jármű és pótkocsi rendszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (üzemben tartás, bérlet)
- gépjármű fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)

Eszköz adatok:

- eszköz megnevezése (pl. kompaktor, homlokrakodó, válogató berendezés, stb.), alapjának és felépítményének típusa, alvázszám, felépítmény azonosító, motorszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



Vagyongataszter elemei

Informatikai eszköz adatok:

- informatikai eszköz megnevezése, típusa, minősítése, gyári száma, darabszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)

Bútorzat adatok:

- bútorzat megnevezése, típusa, gyári száma, darabszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



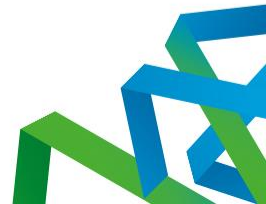
Vagyongfelmérés és kataszterkészítés tapasztalatai

- egyes területeken a KSH adatbázis nem naprakész az ellátó szolgáltatót illetően (pl. szolgáltató váltás vagy kijelölés esetén)
- a közszolgáltatói adatszolgáltatás még nem teljes körű (hiányzó, még be nem érkezett adatszolgáltatások)
- a pályázati vagyonelemekhez képest eltérések (pl. helyrajzi szám, rendszám, vagyonelem fellelhetőségi helye)



Vagyongfelmérés és kataszterkészítés tapasztalatai

- a közszolgáltatói adatszolgáltatás vagyonelem darabszámra egyezik a pályázati adatokkal, de hiányzik a pontos azonosító (rendszám, típus, gyári szám) az összekapcsoláshoz
- néhány esetben félreértelmezett adatszolgáltatás: „nem rendelkezünk saját vagyonnal”
- hiányos adatszolgáltatások (adott társulás vagyoneleme egyik, a tagok területén ellátó szolgáltató adatszolgáltatásában sem szerepel)



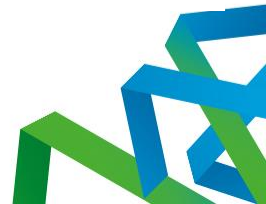
Helyzetértékelés

Felmérés és feldolgozás:

- KEOP projekt feldolgozás és adatszolgáltatással történő integrálás → **100%-os feldolgozottság**
- ISPA projekt feldolgozás és adatszolgáltatással történő integrálás (11 db) → **90%-os feldolgozottság**

További feladatok:

- ISPA projekt teljes körű feldolgozása és adatszolgáltatással történő integrálása
- Önkormányzati adatszolgáltatások bekérése és feldolgozása
- KEOP – ISPA – Adatszolgáltatások összesítése (társulási vagyon)
- További adatbekérés és helyszíni ellenőrzés (a vagyonelemek és a tulajdonosi kör pontos, naprakész beazonosítása érdekében)



**KÖSZÖNÖM MEGTISZTELŐ
FIGYELMÜKET!**



NHKV

NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

Török Gábor
fejlesztési koordinátor