

# Vagyonfelmérés és vagyonkataszter összeállítása



**NHKV**

NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

**Előadó:**  
**Török Gábor**  
fejlesztési koordinátor

Sopron, 2016. június 15.

## Vagyongfelmérés és vagyontaszter jogi alapjai

### 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról (2015. évi CCXXI. törvénnyel módosítva)

**32/A. § (1)** Az állami hulladékgazdálkodási közfeladat keretében az állam

**g)** a hulladékgazdálkodás országos szintű céljainak és fejlesztési irányainak teljesülése érdekében kialakítja az infrastrukturális erőforrások optimális használatának rendszerét,

**h)** kezeli az önkormányzatok, önkormányzati társulások által önkéntesen vagyongkezelés körében rábízott vagyont.

**(2)** Az állam az (1) bekezdés szerinti feladatainak ellátására koordináló szervezetet (a továbbiakban: Koordináló szerv) hoz létre.



## Vagyongfelmérés és vagyontaszter jogi alapjai

**37/B. §** A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonukban álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket – ha nem adják át a Koordináló szervnek vagyongkezelésre – a nemzeti vagyonról szóló törvény előírásainak megfelelően kötelesek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosítani, e körben az adott önkormányzattal, önkormányzati társulással közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltatónak üzemeltetésre átadni.

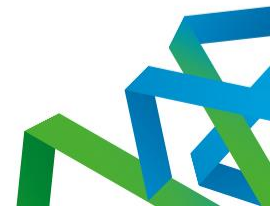
A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonában álló hulladékgazdálkodási rendszerek azon fejlesztését, amely az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben szereplő az adott területre vonatkozó feladatokat, előírásokat érinti, csak a 32/A. § (1) bekezdés e) pontja szerinti nyilatkozat birtokában kezdheti meg.



## Vagyongfelmérés és vagyontaszter jogi alapjai

### Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Terv (TERVEZET) 4.1 pont

- 4) Vagyontaszter elkészítésének célja: Egységes infrastruktúra-adatbázis létrehozása az optimális kapacitáselosztás- és felhasználás érdekében. Várt eredmények:
- Infrastruktúra elemeinek nyilvántartásával, a kapacitások folyamatos figyelésével a közszolgáltatás megszervezésének optimalizálása.
  - A KEHOP keretében még megvalósítandó hulladékgazdálkodási beruházások pontos meghatározása.
  - A szolgáltatási színvonal egységesítése egyrészt a közszolgáltatások megszervezésének optimalizálásával, másrészt a jövőben szükségessé váló fejlesztések pontos meghatározása.
- 5) Az OHKT-ban megfogalmazott feltételek ellenőrzése a közszolgáltatási rendszer működésében az OHKT-ban megfogalmazott fejlesztési irányoknak és feltételeknek megfelelő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási fejlesztési beruházások lehetnek támogatottak.



## Vagyonfelmérés adatbázisai

ISPA projektek: **13 db** önkormányzat/társulás

KEOP projektek (60 db)      Összesített **KEOP: 46 db**

- KEOP-1.1.1 konstrukció keretében *19 db* önkormányzati/társulási projekt
- KEOP-1.1.1/B. konstrukció keretében *7 db* önkormányzati/társulási projekt
- KEOP-1.1.1/C. konstrukció keretében *34 db* önkormányzati/társulási projekt

**KSH** „Közszolgáltatók és ellátott települések”

**Magyar Államkincstár** „Társulások Törzskönyvi nyilvántartás”

**Közszolgáltatói adatszolgáltatás: 125 db**

**Önkormányzati adatszolgáltatás (folyamatban)**



## Vagyontaszter összeállítása

ISPA társulási vagyonelemek

KEOP társulási vagyonelemek

**VAGYONKATASZTER**

Közzolgáltatói / Önkormányzati adatszolgáltatás

KSH adatbázis (tagok területén ellátó közzolgáltatók)

ISPA társulási tagok

KEOP társulási tagok



## Vagyonkataszter tartalmi felépítése

- Statisztikai alapadatok
- Társulás / Önkormányzat adatai
- Létesítmény adatok
- Gyűjtőpont adatok
- Edényzet adatok
- Gépjármű adatok
- Eszköz adatok
- Informatikai eszköz adatok
- Bútorzat adatok



## Vagyonkataszter elemei

### **Statisztikai alapadatok:**

- háztartások és lakosok száma településenként
- közszolgáltató megnevezése településenként

### **Társulás adatai:**

- társulás megnevezése, címe, tagjainak felsorolása

### **Létesítmény adatok:**

- megnevezés, cím (település / utca / házszám / helyrajzi szám / egyéb megközelítést segítő adat)
- létesítmény típusa (pl. hulladéklerakó / válogató / komposztáló / hulladékudvar)
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- terület mérete
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)
- forgalomképesség





## Vagyonkataszter elemei

### **Gyűjtőpont adatok:**

- gyűjtőpont megnevezése, címe (település / utca / házszám / helyrajzi szám / egyéb megközelítést segítő információ)
- gyűjtőpont típusa és mennyisége, valamint a mennyiség típusa
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)

### **Edényzet adatok:**

- edényzet megnevezése, típusa és mennyisége, illetve térfogata és térfogat egysége
- beszerzés dátuma, beszerzés nettó egységára és nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (vagyonkezelői vagy bérleti jogviszony)
- edényzet fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



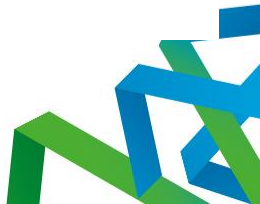
## Vagyonkataszter elemei

### **Gépjármű adatok:**

- gépjármű megnevezése
- gépjármű alapjának és felépítményének típusa
- alvázszám, felépítmény azonosító, motorszám, jármű és pótkocsi rendszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (üzemben tartás, bérlet)
- gépjármű fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)

### **Eszköz adatok:**

- eszköz megnevezése (pl. kompaktor, homlokrakodó, válogató berendezés, stb.), alapjának és felépítményének típusa, alvázszám, felépítmény azonosító, motorszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



## Vagyonkataszter elemei

### **Informatikai eszköz adatok:**

- informatikai eszköz megnevezése, típusa, minősítése, gyári száma, darabszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)

### **Bútorzat adatok:**

- bútorzat megnevezése, típusa, gyári száma, darabszám
- beszerzés dátuma és beszerzés nettó értéke
- tulajdonjog és üzemeltetés (pl. bérlet)
- eszköz fellelhetőségének címe (amennyiben van hozzá információ)



## Vagyonkataszter pályázati támogatásos mutatószámok

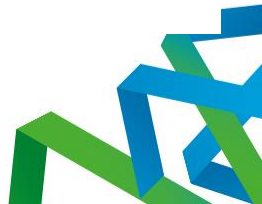
*ISPA és KEOP pályázati projekt: 59 db (≈ 191,5 Mrd Ft)*

<u>Létesítmény</u> (37 pályázati projekt)	<b>261 db</b>
• átrakók:	26 db
• hulladékkezelők (előkezelők, válogatók):	53 db
• hulladékudvarok:	134 db
• komposztálók:	32 db
• lerakók:	16 db

Összes pályázati beruházás (nettó érték): **100 094 372 397 Ft.**

Gyűjtőpontok, gyűjtőszigetek (37 pályázati projekt) **2426 db**

Összes pályázati beruházás (nettó érték): **280 563 972 Ft**



## Vagyonkataszter pályázati támogatásos mutatószámok

<u>Edényzet</u> (59 – minden - pályázati projekt)	<b>2 458 634 db</b>
Összes pályázati beruházás (nettó érték):	<b>24 526 825 705 Ft</b>
<u>Gépjármű (rendszámos)</u> (59 – minden - pályázati projekt)	<b>1387 db</b>
Összes pályázati beruházás (nettó érték):	<b>49 798 588 750 Ft</b>
<u>Eszköz (rendszám nélküli járművek, munkagépek, berendezések)</u> (46 pályázati projekt)	<b>560 db</b>
Összes pályázati beruházás (nettó érték):	<b>14 834 214 167 Ft</b>



## Vagyonkataszter pályázati támogatásos mutatószámok

<u>Informatika</u> (RFID technológia, GPS) (34 pályázati projekt)	<b>484 095</b> db
Összes pályázati beruházás (nettó érték):	<b>1 927 495 980</b> Ft
Bútorzat (3 pályázati projekt)	<b>813</b> db
Összes pályázati beruházás (nettó érték):	<b>20 939 900</b> Ft



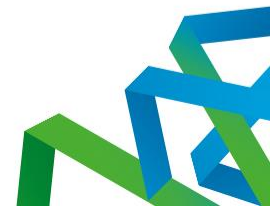
## Vagyongfelmérés és kataszterkészítés tapasztalatai

- egyes területeken a KSH adatbázis nem naprakész az ellátó szolgáltatót illetően (pl. szolgáltató váltás vagy kijelölés esetén)
- a közszolgáltatói adatszolgáltatás még nem teljes körű (hiányzó, még be nem érkezett adatszolgáltatások)
- a pályázati vagyonelemekhez képest eltérések (pl. helyrajzi szám, rendszám, vagyonelem fellelhetőségi helye)



## Vagyongfelmérés és kataszterkészítés tapasztalatai

- a közszolgáltatói adatszolgáltatás vagyonelem darabszámra egyezik a pályázati adatokkal, de hiányzik a pontos azonosító (rendszám, típus, gyári szám) az összekapcsoláshoz
- néhány esetben félreértelmezett adatszolgáltatás: „nem rendelkezünk saját vagyonnal”
- hiányos adatszolgáltatások (adott társulás vagyoneleme egyik, a tagok területén ellátó szolgáltató adatszolgáltatásában sem szerepel)





## Helyzetértékelés

### Felmérés és feldolgozás:

- KEOP projekt feldolgozás és adatszolgáltatással történő integrálás → **100%-os feldolgozottság**
- ISPA projekt feldolgozás és adatszolgáltatással történő integrálás → **100%-os feldolgozottság**

### További feladatok:

- Önkormányzati adatszolgáltatások bekérése és feldolgozása
- KEOP – ISPA – Adatszolgáltatások összesítése (önkormányzati / társulási vagyon)
- További adatbekérés és helyszíni ellenőrzés (a vagyonelemek és a tulajdonosi kör pontos, naprakész beazonosítása érdekében)



**KÖSZÖNÖM MEGTISZTELŐ  
FIGYELMÜKET!**



**NHKV**

NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI  
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

**Török Gábor**  
fejlesztési koordinátor